

سوپر اپلیکیشن مدیریت ساختمان

راهکار هوشمند مدیریت مجتمع‌های مسکونی و تجاری



راهکار هوشمند، مدیریت به روز

چالش‌ها

امروزه مدیریت مجتمع‌های مسکونی و تجاری با افزایش مجتمع‌های بلند مرتبه با واحدهای انبوه و امکانات رفاهی و مشاع مختلف، با چالش‌های متعددی روبرو هستند که در صورت عدم برنامه‌ریزی جهت رفع آنها، می‌تواند فرآیند‌های جاری روزانه ساکنین، چه مالک و چه مستاجر را دشوار کند.

راهکار هوشمند

ما بعنوان خانه هوشمند پارادیک، در راستای توسعه همه جانبه خدمات خود و پاسخگویی به نیازهای مدیران مجتمع‌های انبوه، یک راهکار هوشمند جهت مدیریت مجتمع‌های مسکونی، اداری و تجاری توسعه داده‌ایم که با استفاده از تکنولوژی‌های پیشرفته، فرآیندهای مدیریتی را بهبود بخشیده و فرآیند‌های زندگی روزمره ساکنین را آسان‌تر می‌کند. این راهکار، شامل داشبورد مدیریتی تحت وب برای مدیران مجتمع و اپلیکیشن ساکنین است.



امکانات اپلیکیشن:

۱. مدیریت واحدها و ساکنین

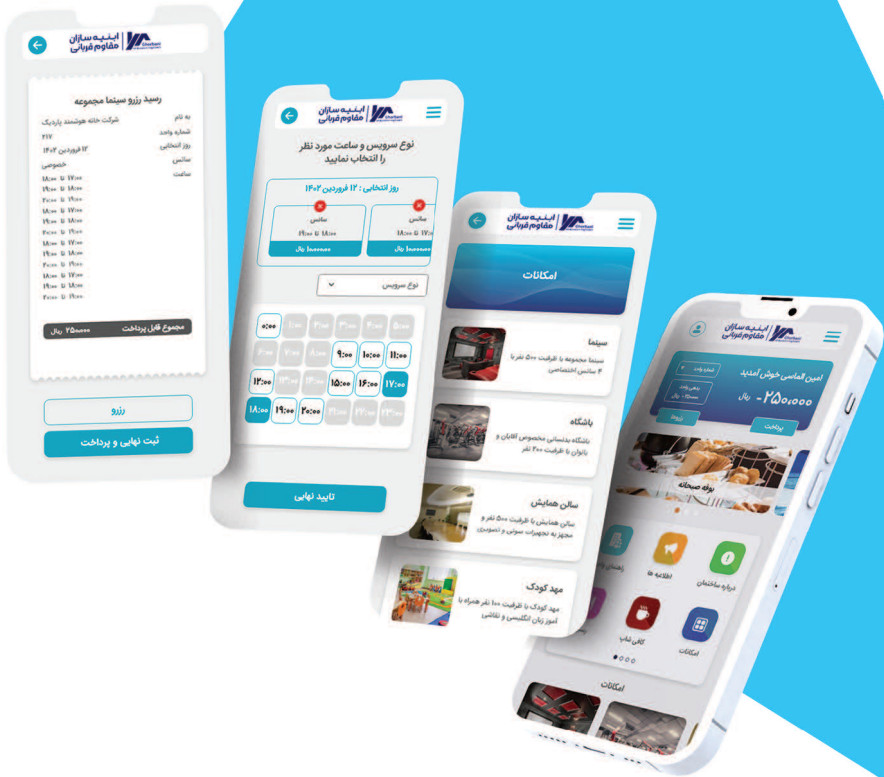
ثبت و نگهداری اطلاعات واحدها و ساکنین، شامل پر یا خالی بودن واحد، تاریخ شروع سکونت، مالک یا مستاجر بودن ساکن و نسبت هزینه های مرتبط هر یک از آنها، مدیریت تعداد پارکینگ و پلاک های مجاز، اطلاعات تراکنش ها، اطلاعات رزرو سرویس های مشاع مجتمع، همگی در یک پلتفرم جامع امکان پذیر است که راهکار مدیریت هوشمند مجتمع پارديک این مهم را برای مدیران مجتمع های انبوه میسر می نماید. همچنین ساکنین مجتمع ها نیز می توانند با کمک اپلیکیشن، دسترسی های مختلفی را به ساکنین واحد خود ارائه نمایند.



۲. مدیریت حسابداری پیشرفته و خودکار

مدیران می‌توانند به راحتی هزینه‌های دوره ای یا ماهیانه ساختمان را ثبت و بوسیله اپلیکیشن در حساب کاربری ساکنین اعلام نموده و ساکنین نیز می‌توانند در اپلیکیشن به صورت آنلاین شارژ خود را پرداخت و تاریخچه پرداخت‌های قبلی خود، همچنین نحوه هزینه کرد ساختمان را شفاف و به روز مشاهده نمایند. تراکنش‌ها به صورت خودکار سندهای حسابداری مورد نیاز مدیران ساختمان را جهت گزارش‌های آتی تولید می‌کنند.



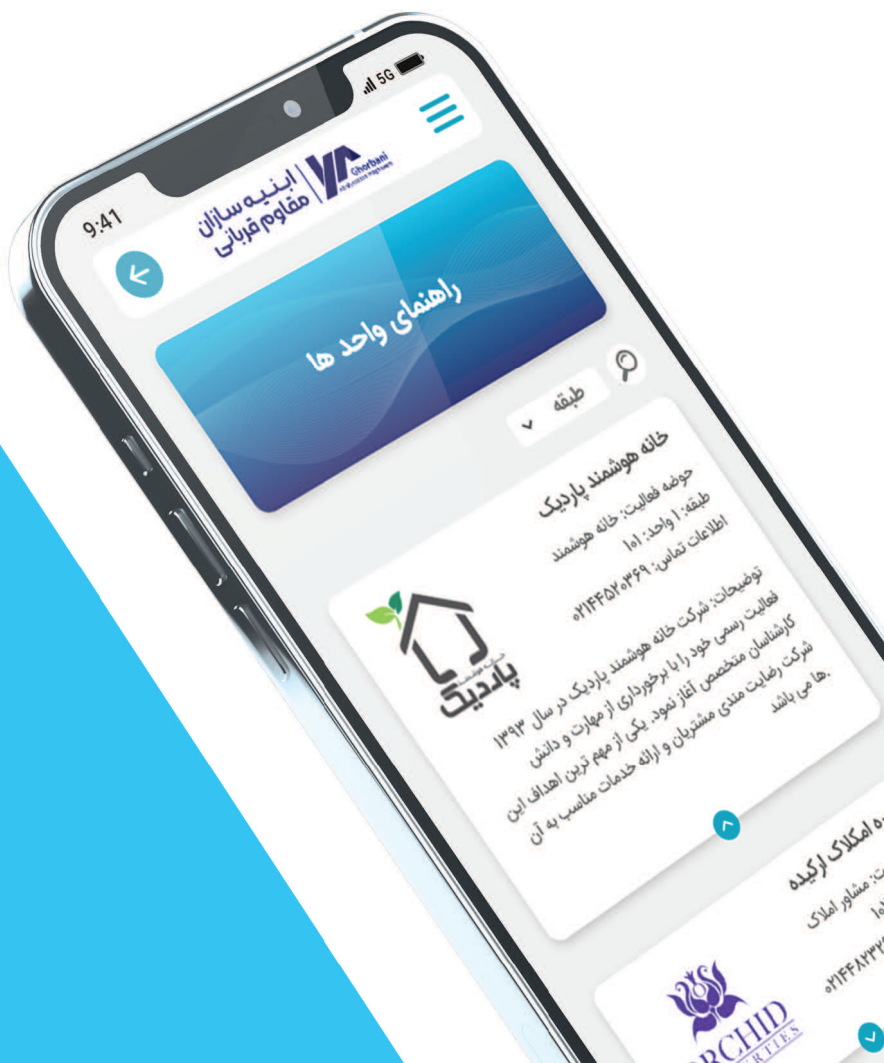


۳. مدیریت رزرو امکانات رفاهی، خدماتی و مشاع

مدیریت مجتمع‌ها می‌تواند امکانات رفاهی و مشاع مثل استخر، باشگاه، سینما، سالن‌های ورزشی یا هنری و ... را در سیستم بر اساس زمان بندی‌های متنوع و با هزینه‌های رایگان تعریف نموده و ساکنین با کمک اپلیکیشن خدمات و زمان‌های دلخواه خود را جستجو و رزرو نموده و همچنین خدماتی مانند نظافت، تعمیرات و اوزرآنس را به سرعت درخواست دهند. مدیران مجتمع می‌توانند با کمک گزارش‌های دوره‌ای، برنامه‌ریزی‌های دقیقی برای دوره‌ها یا فصل‌های آتی داشته باشند.

۴. راهنمای واحدهای اداری و تجاری

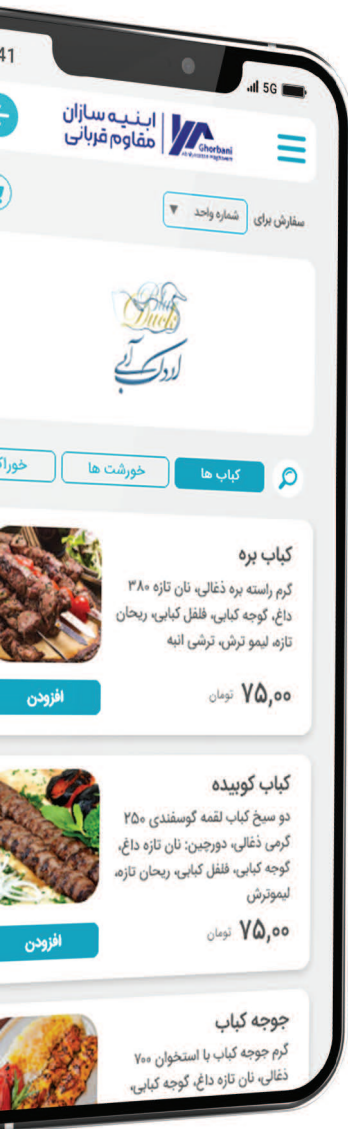
این ویژگی به مدیران و صاحبان واحدها این امکان را می‌دهد که اطلاعات واحدهای خود را به همراه لوگو، توضیحات و موقعیت دقیق در ساختمان نمایش دهند که امکانی بینظیر برای ساختمان‌های اداری و تجاری است. این اطلاعات هم در اپلیکیشن کاربران، و هم در استندهای اطلاعاتی قابل نمایش است.





۵. ارتباط دو طرفه با ساکنین

مدیریت مجتمع از طریق پنل پیام امکان ارسال تمامی اعلان‌ها و اخبار مهم مجتمع به صورت لحظه‌ای با ساکنین مجتمع را داشته، و براحتی به کمک اپلیکیشن، امکان دریافت نقطه نظرات و پیشنهادات ساکنین را دارند.



۶. مدیریت کسب و کارهای مجتمع

مدیریت مجتمع می تواند انواع کسب و کارهای واقع در مجتمع، مانند رستوران، کافی شاپ، خشکشویی، مهدکودک، نگهداری پت، و ... را تعریف نموده که ساکنین با کمک اپلیکیشن با دریافت تخفیف های متنوع یا خرید اعتباری از آنها استفاده نمایند.

۷. درباره مجتمع

مدیران مجتمع با کمک این بخش به ساکنین و بازدیدکنندگان اطلاعات جامعی از ساختمان ارائه می‌دهند. این اطلاعات شامل تاریخچه ساختمان، امکانات و تصاویر مختلف از ساختمان است که به مخاطبان کمک می‌کند تا شناخت بهتری از مجتمع داشته باشند.



مزایا

استفاده از راهکار مدیریت هوشمند مجتمع پارديک، مزایای بسیاری را نسبت به روش‌های سنتی مدیریت مجتمع‌های مسکونی، اداری و تجاری ارائه می‌دهد. با این راهکار، مدیران می‌توانند به طور کارآمدتر هزینه‌ها را مدیریت نموده و ساکنین نیز از دسترسی آسان‌تر و سریع‌تر به خدمات و امکانات برخوردار می‌شوند. راهکار مدیریت هوشمند مجتمع پارديک به افزایش امنیت، کاهش هزینه‌ها، بهبود فرآیندهای مدیریتی، افزایش سرعت ارائه خدمات و بهبود کیفیت زندگی در ساختمان کمک شایانی می‌نماید.



یکپارچه سازی

یکی از مهم ترین ویژگی های این پلتفرم، یکپارچگی آن با دستگاه های هوشمند آکوکس است. این یکپارچه سازی امکان مدیریت هوشمند دسترسی به امکانات مختلف ساختمان را فراهم می کند. برای مثال، هنگام رزرو استخر، سیستم می تواند از طریق تشخیص چهره یا اثر انگشت، دسترسی را به طور خودکار فراهم کند. این ویژگی به ویژه در ساختمان های مدرن که به امنیت و کارایی اهمیت زیادی می دهند، بسیار مؤثر بوده و سبب کاهش محسوس هزینه های نیروی انسانی و افزایش امنیت، کارایی و سرعت ارائه خدمات می باشد.





تجربه کاربری

تجربه کاربری راهکار مدیریت هوشمند مجتمع پارديک به گونه‌ای طراحی شده است که حتی افراد بدون تخصص فنی نیز به راحتی بتوانند از آن استفاده نمایند. رابط کاربری ساده و کاربرپسند، امکانات جامع، و ناوبری آسان همگی به گونه‌ای طراحی شده تا مدیریت ساختمان برای همه افراد آسان و لذت‌بخش باشد.



با استفاده از راهکار مدیریت هوشمند مجتمع پارديک، شما می‌توانید به طور چشمگیری کارایی و بهره‌وری مدیریت ساختمان را افزایش دهید. از شما مدیریت مجتمع دعوت می‌شود که با ارتباط با کارشناسان ما، دموی رایگان پلتفرم برای شما ارائه شده و با ویژگی‌های متنوع راهکار مدیریت هوشمند مجتمع پارديک آشنا شوید.



Web Pardik.co

Email Hello@pardik.co

Instagram [Pardik_Smarthome](https://www.instagram.com/Pardik_Smarthome)

آدرس تهران، اشرفی اصفهانی، نبش غروی، رونیکا پلاس، بلوک ۱، طبقه ۵، واحد ۱۵۴

تلفن ۰۲۱ ۴۴۳ ۴۲ ۵۳۸ ۰۲۱ ۴۴۳ ۴۲ ۵۴۴ واحد فروش ۰۲۱ ۴۴۳ ۴۲ ۸۱۹